

Схема зон с особыми условиями использования территорий, выделенных по условиям охраны окружающей среды (фрагмент)
из Правил землепользования и застройки города Ростова-на-Дону Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2018 №605 (ред. от 13.08.2024)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
ГРАНИЦЫ

Границы зон с особыми условиями использования территорий



Приаэродромная территория аэродрома Ростов-на-Дону:
Аэродром Ростов-на-Дону (Центральный)



Зона затопления 1%-м паводком



Прибрежная защитная полоса
р. Дон



Водоохранная(рыбоохранная) зона
(р. Дон)

Границы приаэродромных территорий, установленные решениями уполномоченных
Правительством Российской Федерации федеральных органов исполнительной власти



Приаэродромная территория аэродрома экспериментальной авиации Ростов-на-Дону «Северный»:

-3-я подзона

-5-я подзона

-6-я подзона

-Зона внешней горизонтальной
поверхности ограничения
препятствий 3-ей подзоны

приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации Ростов-на-Дону «Северный»



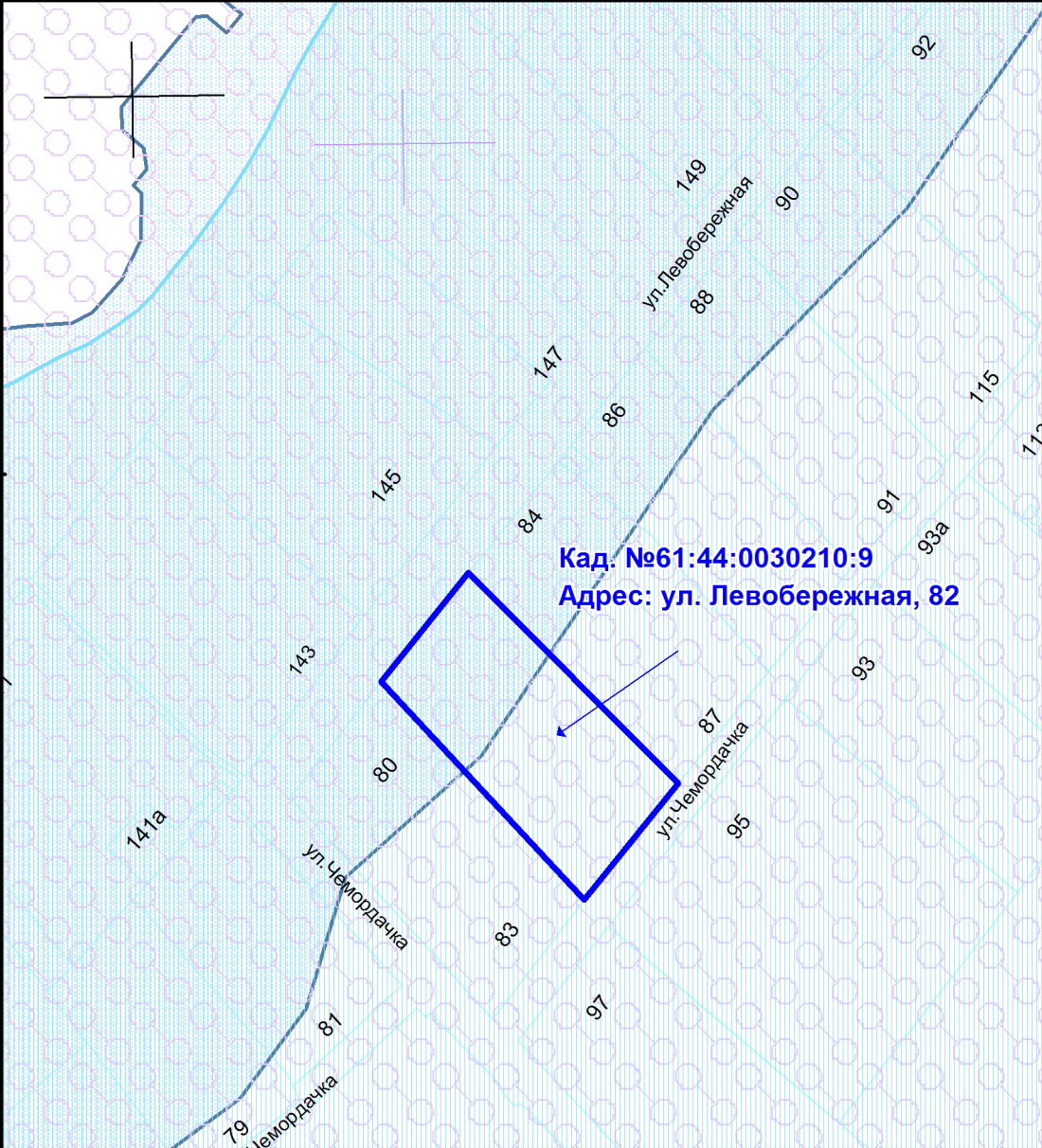
Подзона № 3 (Внешняя горизонтальная поверхность) приаэродромной территории аэродрома
экспериментальной авиации «Батайск»



Подзона № 6 приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации «Батайск»

ПРИМЕЧАНИЕ.

Земельный участок не попадает в границы
зон с особыми условиями использования
территорий, выделенные по условиям
охраны объектов культурного наследия
и зоны градостроительного регулирования.



Кад. №61:44:0030210:9
Адрес: ул. Левобережная, 82

Адрес:
г. Ростов-на-Дону,
ул. Левобережная, 82

Заместитель директора Департамента
М.Ю. Мальцева

Ведущий специалист Тюрин Л.В.
№59.34.2/4131 от 11.03.2026